



Localisation

Ville	SARI-SOLENZARA
Résidence	LABELLE
Situation	Proche Plage Et Commerce
Vue	Mer
Exposition	Est

Superbe maison neuve, de construction moderne, confortablement équipée, située sur les hauteurs de Solenzara avec vue mer et piscine privée. La villa LABELLE saura vous ravir pour passer un séjour de rêve en famille ou entre amis.

Commerces à 3 km - Solenzara (centre village) : nombreux commerces : restaurants, pizzeria, bars, glaciers, bureau de poste, supérettes, station services, guichet automatique, boutiques diverses, etc animations et rues piétonnes le soir.

A Solenzara vous avez aussi le Port de Plaisance et diverses activités sportives : via ferrata, quad, plongée sous-marine... La plage de Scaffa Rossa.

Aiguilles de Bavella à 30 mn : balades en montagne, et en forêt, baignades en rivière (piscines naturelles).

Villa neuve climatisée entièrement climatisée, sur 2 niveaux se composant comme suit :

Entrée sur hall avec dressing

1 w c invité avec lave-main

beau séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée : îlot central avec plaque de cuisson, hotte, four électrique, four micro-onde, combiné frigo-congélateur, cafetière Nespresso, bouilloire, grille-pain... salle à manger, salon avec canapés fixes, fauteuils. Wifi (starlink).

Cellier attenant avec frigo américain, rangements (matériel de nettoyage : aspirateur...)

Salon de lecture : TV

Coin nuit : placards de rangements

Chambre 1 : vue mer : lit en 180/200, placard de rangement. Salle d'eau attenante avec douche à l'italienne, vasque, w c, sèche-serviettes.

DESCRIPTIF

type de bien	Villa		
Nb Chambre(s)	5	Nb pièce(s)	6
Personne(s)	10	Surface	290 m²
Étage		sur	
Ascenseur	Non	Box	Non
Parking	Non	Garage	Non

PIÈCES	COUCHAGES / ÉQUIPEMENTS
Séjour/ cuisine	Orientation : Est - beau séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée : îlot central avec plaque de cuisson, hotte, four électrique, four micro-onde, combiné frigo-congélateur, cafetière, bouilloire, grille-pain... salle à manger, salon avec canapés fixes, fauteuils. Wifi. Cellier attenant avec frigo américain, rangements (matériel de nettoyage : aspirateur...)
Chambre 1	Orientation : Est - Chambre 1 : vue mer : lit en 160/200, placard de rangement. Salle d'eau attenante avec douche à l'italienne, vasque, w c, sèche-serviettes. - 1 grand lit double
Chambre 2	Chambre 2 : vue mer : 2 lits en 90, placard de rangement. Salle d'eau attenante : douche à l'italienne, vasque, w c, sèche-serviettes. - 2 lit simple
Chambre 3	Chambre 3 : vue mer : master room : lit en 160, dressing, salle d'eau attenante avec douche, vasque, sèche-serviettes. Wc séparé.
Salon de	Salon de lecture avec canapé fixe, TV

Prix sur demande

