



## Localisation

Ville PORTO-VECCHIO

Résidence ARBITRU

Situation Proche Centre-Mer

Vue Mer

Exposition Est

Cette belle villa, très confortablement équipée, spacieuse et climatisée, pouvant accueillir jusqu'à 10 personnes, avec piscine privée (sécurisée) et vue panoramique sur le Golfe de Porto-Vecchio est située au lieu dit "Ghiatone" à seulement 5 minutes du centre de la ville.

Piscine privée, vue mer

Idéalement située, dans un endroit très calme en plein cœur d'une végétation typiquement corse, elle offre une magnifique vue sur la mer, ainsi que sur les montagnes.

Calme et tranquillité assurés par cette villa bien placée pour le départ de toutes vos activités.

Proche centre de Porto-Vecchio (3 mn voiture) piéton la nuit : tous types de commerces, grandes surfaces, restaurants, glaciers, port de plaisance .... activités sportives

Villa située en étage - accès 15 marches environ

Séjour spacieux/salle à manger/salon - cuisine américaine - grandes baies vitrées donnant sur 3 terrasses couvertes : cuisine américaine avec passe-plats direct à la terrasse, réfrigérateur-congélateur, plaque de cuisson (4 feux gaz), hotte aspirante, four électrique, lave-vaisselle, cheminée insert(utilisable) canapés (2),télévision (française), DVD

Chambre 1 - climatisation : lit (2 personnes - 160) - dressing  
Salle de bain attenante à la chambre 1 : douche, lavabo, wc

WC 1 : séparés

Chambre 2 - climatisation : lit (2 personnes - 160) - dressing

## DESCRIPTIF

type de bien Villa

Nb Chambre(s)	5	Nb pièce(s)	6
Personne(s)	10	Surface	200 m <sup>2</sup>
Étage		sur	
Ascenseur	Non	Box	Non
Parking	Non	Garage	Non

PIÈCES	COUCHAGES / ÉQUIPEMENTS
Séjour/cuisine	Séjour spacieux/salle à manger/salon - cuisine américaine - grandes baies vitrées donnant sur 3 terrasses couvertes : cuisine américaine avec passe-plats direct à la terrasse, réfrigérateur-congélateur, plaque de cuisson (4 feux gaz), hotte aspirante, four électrique, lave-vaisselle, cheminée insert(utilisable) canapés (2),télévision (française), DVD
Chambre 1/salle d'eau	climatisation : lit (2 personnes - 160) - dressing Salle de bain attenante à la chambre 1 : douche, lavabo, wc - 1 grand lit double
3 w c indépendants	climatisation : lit (2 personnes - 160) - dressing
Chambre2/salle d'eau	Salle d'eau attenante à la chambre 2 : douche, lavabo - 1 grand lit double
Chambre	climatisation : lit (2 personnes - 160) - dressing Salle d'eau attenante à la chambre 2 : douche,

## Prix sur demande

