



### Localisation

Ville	SOLARO
Résidence	RUNDINELLE
Situation	
Vue	Montagne
Exposition	

La villa Rundinelle, confortablement équipée pour 6 personnes, vous offre un cadre idéal pour des vacances en famille ou entre amis à seulement 10 minutes (à pieds) de la plage de sable.

Elle sera le point de départ rêvé pour créer de magnifiques souvenirs de vacances, dans une atmosphère sereine et authentique.

Son jardin paysager, soigneusement entretenu, invite à la détente. Vous pourrez profiter d'une belle piscine privée, d'un terrain de pétanque pour des parties conviviales sous le soleil, ainsi que de balançoires qui raviront les plus jeunes.

A seulement 5mn de Solenzara : boulangeries, supérettes, boutiques diverses (d'artisanat, de mode), restaurants, pizzerias, bars, glaciers, tabac/presse, coiffeurs, pharmacie, médecins, La Poste (guichet de retrait automatique), stations essence, marché des producteurs, soirées piétonnes, etc. ....

#### Large éventail d'activités :

Sports nautiques - plongée, voile, jet ski, quad, accrobranche, tennis, randonnée équestre, excursions à la montagne (Les Aiguilles de Bavella").

Baignades en rivières et via Ferrata (tout le long de la route de Bavella) : piscines naturelles, cascades ou petites plages

La maison se compose comme suit :

Entrée sur beau séjour avec salon/salle à manger (climatisation centralisée) : canapé fixe d'angle, TV 65pouces par satellite, w ifi, table avec 6 chaises, rangements.

Cuisine ouverte sur séjour : plaque induction 3 feux, hotte aspirante, lave-vaisselle, four électrique, four micro-onde, combiné frigo-congélateur, cafetière Nespresso, grille-pain, bouilloire, petit électroménager, aspirateur...

### DESCRIPTIF

type de bien	Villa		
Nb Chambre(s)	3	Nb pièce(s)	4
Personne(s)	6	Surface	120 m²
Étage		sur	
Ascenseur	Non	Box	Non
Parking	Non	Garage	Non

PIÈCES	COUCHAGES / ÉQUIPEMENTS
Séjour	climatisation centralisée : canapé fixe d'angle, TV 65pouces par satellite, w ifi, table avec 6 chaises, rangements.
Cuisine	Cuisine ouverte sur séjour : plaque induction 3 feux, hotte aspirante, lave-vaisselle, four électrique, four micro-onde, combiné frigo-congélateur, cafetière Nespresso, grille-pain, bouilloire, petit électroménager...
Terrasse couverte	salon de jardin, brise-vue sur le devant de la maison.
Chambre 1	clim : 1 lit 160/200, grande armoire de rangement avec penderie, vue sur la piscine et les montagnes.
Chambre 2	clim : 1 lit 160/200, grande armoire de rangement avec penderie, vue sur la piscine et les montagnes.
Buanderie	fer et mini table à repasser, lave-linge, séchoir à linge pliant. balai, seau et serpillère...
Wc indépendant	

Prix sur demande

