



### Localisation

Ville	ZONZA
Résidence	SANTA LUCIA
Situation	Calme
Vue	Piscine
Exposition	

Cette villa avec couloir de nage privé, au sel, dans un petit lotissement tranquille sur un terrain de 300m<sup>2</sup> saura vous ravir.

Situé à moins de 2 kms du village de Sainte Lucie où vous trouverez tous les commerces de proximités : bars, restaurants, tabac, supermarché...

Très proche de la baie de Pinarello avec ses activités nautiques, balade en mer, voile, canoé, jet ski, plongée ainsi que de la rivière du Cavu et ses piscines naturelles, parc aventure, sentiers de randonnée.

### DESCRIPTIF :

Espace séjour/cuisine : frigo-congélateur, four électrique, plaque à induction, lave-vaisselle, table à manger, canapé, TV, WIFI

Suite parentale avec dressing : lit 180 et salle d'eau attenante avec douche à l'italienne et WC

Chambre 2 clim : lit 160, placards de rangement.

Chambre 3 clim : lit 160, placard de rangement.

Salle d'eau : douche, lavabo, WC  
WC séparé

Piscine : couloir de nage (3x7)

Jardin : pergola, salon de jardin, bains de soleil, parasol, table extérieur, plancha

Parking

Les animaux ne sont pas acceptés

### DESCRIPTIF

type de bien	Villa		
Nb Chambre(s)	3	Nb pièce(s)	4
Personne(s)	6	Surface	90 m <sup>2</sup>
Étage		sur	
Ascenseur	Non	Box	Non
Parking	Non	Garage	Non

PIÈCES	COUCHAGES / ÉQUIPEMENTS
Chambre 1	lit en 180, télévision. Salle d'eau attenante: douche, w c, dressing - 1 lit double grande taille
Chambre 2	lit 180 (2 personnes), placard, lit pliable bébé - 1 grand lit double
Chambre 3	lit 180 (2 personnes), placard - 1 grand lit double
Wc indépendant	
Salle d'eau	douche, lavabo, machine à laver
Cuisine	réfrigérateur-congélateur, four électrique, cafetière Nespresso, cafetière classique, micro-onde, grille-pain, plaque à induction, lave vaisselle, aspirateur, planche et fer à repasser
Séjour/salle à manger	canapé (fixe), table à manger, TV, climatisation
Jardin	terrasse, pergola, salon de jardin, 4 bains de soleil, parasol, table extérieur, plancha Adapté aux familles, Climatisation, Double vitrage, Jardin, Lave linge, Lave vaisselle, Parking, Piscine.

Prix sur demande

