



### Localisation

|            |                     |
|------------|---------------------|
| Ville      | FAVONE CONCA        |
| Résidence  | VILLA VISTA MARE 28 |
| Situation  | Proche Plage        |
| Vue        | Mer                 |
| Exposition | Nord-est            |

Surplombant la baie de Favone, à seulement 900m de la plage, la villa LAIA se trouve dans une résidence en pleine nature, et sécurisée par une barrière automatique. Idéale pour des vacances en famille ou entre amis sereines, avec ses vastes espaces extérieurs et privatifs. Complètement équipée, avec sa belle terrasse couverte donnant sur la mer, elle sera le point de chute idéal afin de découvrir notre belle région.

Entrée sur séjour avec cuisine ouverte, entièrement équipée : plaque vitrocéramique, combiné frigo-congélateur, lave-linge, lave-vaisselle, combiné four électrique-micro-onde, bouilloire, hotte, grille-pain, cafetière dolce gusto et cafetière classique...

Salon avec canapé fixe, fauteuils, table à manger pour 6 personnes, TV, Wi-Fi (STARLINK). Baie vitrée avec moustiquaire donnant sur terrasse aménagée avec salon de jardin en teck, chaise longue, hamac. Pas de BBQ : interdit dans la résidence !

Chambre 1- clim : 2 lits en 90 pouvant se rapprocher, armoire de rangement avec penderie.

Chambre 2- clim : 2 lits en 90 pouvant se rapprocher, armoire de rangement avec penderie.

salle de bain : baignoire, douche, vasque.  
1 Wc indépendant avec lave-main.

A l'étage : en mezzanine sous les toits (clim) : chambre avec 2 lits en 90 pouvant se rapprocher, commode et portants.

Une empreinte de carte bancaire en dépôt de garantie, vous sera demandée lors de votre arrivée (caution 1 500 euros).

### DESCRIPTIF

|               |       |             |        |
|---------------|-------|-------------|--------|
| type de bien  | Villa |             |        |
| Nb Chambre(s) | 3     | Nb pièce(s) | 4      |
| Personne(s)   | 6     | Surface     | 100 m² |
| Étage         |       | sur         |        |
| Ascenseur     | Non   | Box         | Non    |
| Parking       | Non   | Garage      | Non    |

| PIÈCES                                 | COUCHAGES / ÉQUIPEMENTS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Séjour/<br>cuisine                     | Entrée sur séjour avec cuisine ouverte, entièrement équipée : plaque vitrocéramique, combiné frigo-congélateur, lave-linge, lave-vaisselle, combiné four électrique-micro-onde, bouilloire, hotte, grille-pain, cafetière dolce gusto et cafetière classique... Salon avec canapé fixe, fauteuils, table à manger pour 6 personnes, TV, Wi-Fi. Baie vitrée avec moustiquaire donnant sur terrasse aménagée avec salon de jardin en teck, chaise longue, hamac. Pas de BBQ : interdit dans la résidence ! |
| Chambre 1                              | Chambre 1- clim : 2 lits en 90 pouvant se rapprocher, armoire de rangement avec penderie. - 1 lits jumeaux                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Chambre 2                              | Chambre 2- clim : 2 lits en 90 pouvant se rapprocher, armoire de rangement avec penderie. - 2 lit simple                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Salle de<br>bains<br>Wc<br>indépendant | salle de bain : baignoire, douche, vasque.<br><br>1 Wc indépendant avec lave-main.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

Prix sur demande

