



Mini-villa confortable, classée 2*, en duplex, située à seulement 250m de la magnifique plage de St Cyprien, dans une résidence calme et familiale, est la destination idéale pour des vacances sereines en famille ou entre amis.

A seulement 8 km au nord de Porto-Vecchio, la plage de Saint Cyprien, est une large baie aux eaux turquoises et au sable fin, d'accès aisés pour les jeunes enfants.

La résidence se compose de 27 mini villas mitoyennes et jumelées. Elles sont disséminées dans un agréable parc entretenu fleuri et arboré.

Des commerces de proximité accessibles à pied (200 m) sont à votre disposition : supérette, épicerie fine avec produits du terroir, boulangerie, boucherie, librairie, bars, restaurants, glaciers et un bureau de Poste.

Plage à pied : idéale avec des jeunes enfants, entretenue, surveillée et aménagée (pontons et chenaux de navigation).

Restaurants de plage hyper sympas (le soir surtout !).

Activités sportives à proximité : planches à voile, dériveurs, ski nautique, location de bateaux à moteur, jets, scooters, école de voile, ski nautique location de vélos (rare coin de Corse où l'on peut circuler sans moindre effort à vélo !), A 2 km Tennis, mini-golf, squash, équitation.

Descriptif :

Séjour/kitchenette : ventilateur plafonnier - + ventilateur portatif, banquette d'angle, télévision, combiné réfrigérateur congélateur, four électrique, four micro-ondes, plaques électriques, cafetière filtre classique, cafetière Nespresso et cafetière italienne, lave-vaisselle. - 1 lit simple

Localisation

Ville SAINT-CYPRIEN LECCI

Résidence ST CYPRIEN A6- 2*

Situation Plage À Pied

Vue Jardin

Exposition Est

DESCRIPTIF

type de bien Mini villa

Nb Chambre(s)	2	Nb pièce(s)	3
---------------	---	-------------	---

Personne(s)	5	Surface	41 m ²
-------------	---	---------	-------------------

Étage	sur
-------	-----

Ascenseur	Non	Box	Non
-----------	-----	-----	-----

Parking	Non	Garage	Non
---------	-----	--------	-----

PIÈCES	COUCHAGES / ÉQUIPEMENTS
Séjour/cuisine	Séjour/kitchenette : ventilateur plafonnier - + ventilateur portatif- banquette d'angle, télévision, réfrigérateur, four, plaques électriques, cafetière filtre classique, cafetière Nespresso et cafetière italienne, lave-vaisselle. - 1 lit simple 2 lits en 90/190 (style chauffeuses) + rangements - 2 lit simple
Chambre 2	2 lits en 90/190 (style chauffeuses) + rangements - 2 lit simple
Salle d'eau	Vasque et douche, Wc, placard de rangement.
Chambre 1	1 lits en 160/200 + rangements - 1 grand lit double
Terrasse	Terrasse couverte: salon de jardin, barbecue charbon, évier , douche extérieur.
Jardin	Jardin privatif : Bains de soleil Adapté aux familles, Barbecue, Douche extérieure, Lave-linge, Lave-vaisselle, Lit parapluie, Micro-ondes, Plage à pied, Proche commerce, Terrasse, Téléviseur

Prix sur demande

