



A seulement 8 km de Porto-Vecchio, la villa CYRNOS est située dans la résidence des Nacres au cœur de San Cipriano (Saint-Cyprien) réputé pour sa magnifique plage de sable fin et sa tour génoise. Le domaine de Saint-Cyprien est plat et vous offre un maximum d'activités à pied et à vélo, ce qui est rare en Corse du Sud ! La résidence est close, gardée, piétonne et on y vit comme dans un petit village du Sud. Les voitures stationnent sur une place numérotée dans la résidence. Sa grande piscine de 15 x 8 m bordée de teck et paysagée est sécurisée et toute équipée.

Saint-Cyprien est plat et c'est bien à pied que vous accéderez à la plage, à ses pontons, à ses paillotes et à toutes ses activités nautiques : club de voile, locations de bateaux à moteur et à voile, ski nautique, w'akeboard, bouée tractée, parachute ascensionnel et jetski.

Et c'est toujours à pied ou à vélo que vous vous rendrez et au petit centre commercial : boulangerie, boucherie et épicerie du terroir, glacier, presse, agence postale, magasins de plage, bars et restaurants, loueur de vélo et club de plongée. Le club d'équitation, les tennis, le mini-golf et le parc accrobranche sont à proximité. La situation privilégiée de Saint Cyprien permet d'accéder facilement au port de plaisance et à la haute ville fortifiée de Porto-Vecchio, à la citadelle de Bonifacio, aux magnifiques plages de Pinarello, Palombaggia, Santa Giulia et Spérone, ainsi qu'au massif de l'Alta ROCCA et ses cascades et piscines d'eau douces...

NB : fonctionnement de la piscine du 01 Mai au 15 Octobre  
Heures d'ouverture de 9h à 22 heures.

Description :

### Localisation

Ville SAINT-CYPRIEN LECCI

Résidence CYRNOS - 3\*

Situation Plage À Pied

Vue Jardin

Exposition

### DESCRIPTIF

type de bien Villa

Nb Chambre(s)	2	Nb pièce(s)	3
Personne(s)	6	Surface	65 m <sup>2</sup>
Étage		sur	
Ascenseur	Non	Box	Non
Parking	Non	Garage	Non

PIÈCES	COUCHAGES / ÉQUIPEMENTS
Séjour/ cuisine	Séjour/cuisine américaine - (baie vitrée) – store électrique -: plaque de cuisson (vitrocéramique), four (électrique), hotte aspirante, frigo-congélateur, cafetière Nespresso, lave-vaisselle, rangements aménagés, canapé convertible, télévision.
Wc indépendant étage	Wc avec lave-main
Buanderie	lave-linge
Chambre 2	4 lits simples (2 lits gigognes) - rangements.
Chambre 1	accès petit balcon - 1 lit en 140 - rangements.
Salle d'eau	douche, lavabo.
Terrasse	(couverte - ) avec petit jardin privatif : salon de jardin, douche extérieure, barbecue fixe en pierre.
Wc indépendant rdc	WC avec lave-main
	Adapté aux familles, Barbecue, Climatisation, Lave

### Prix sur demande

