



Localisation

Ville	SAINT-CYPRIEN LECCI
Résidence	CEDRAT-3*
Situation	Plage À Pied
Vue	Jardin
Exposition	

A 8 km au nord de Porto-Vecchio, le Domaine de Saint Cyprien est à 500 m de la plage. La villa duplex située dans une belle résidence récente de standing calme et accueillante avec piscine (15m7m) (accès sécurisé). Saint Cyprien, large baie de sable fin aux eaux turquoises surplombée par une tour génoise, gardienne des lieux. Des commerces de proximité accessibles à pied (500 m) sont à votre disposition : supérette, épicerie fine avec produits du terroir, boulangerie, boucherie, librairie, bars, restaurants, glaciers et un bureau de Poste. Plage accessible à pied avec des jeunes enfants, entretenue, surveillée et aménagée (pontons et chenaux de navigation).

NB : fonctionnement de la piscine du 01 Mai au 15 Octobre
Heures d'ouverture de 9h à 22 heures.

Activités sportives à proximité : planches à voile, dériveurs, ski nautique, location de bateaux à moteur & jets, location de vélos (rare coin de Corse où l'on peut circuler sans moindre effort à vélo !). A 2 km Tennis, mini-golf, squash, équitation.

Description :

REZ-DE-CHAUSSEE :

Séjour/cuisine américaine - (baie vitrée) – store électrique -: plaque de cuisson (vitrocéramique), four (électrique), hotte aspirante, frigo-congélateur, cafetière classique, lave-vaisselle, rangements aménagés, canapé convertible, télévision.

Wc + lavabos indépendants.

Buanderie : lave-linge

ETAGE :

Chambre 1 - clim- 2 lits simples (2 x 90) - rangements.

Chambre 2 - clim- accès petit balcon - 1 lit en 140 - rangements.

Salle d'eau : douche, lavabo.

DESCRIPTIF

type de bien	Villa		
Nb Chambre(s)	2	Nb pièce(s)	3
Personne(s)	4	Surface	65 m²
Étage		sur	
Ascenseur	Non	Box	Non
Parking	Non	Garage	Non

PIÈCES	COUCHAGES / ÉQUIPEMENTS
Séjour/cuisine	Séjour/cuisine américaine - (baie vitrée) – store électrique -: plaque de cuisson (vitrocéramique), four (électrique), hotte aspirante, frigo-congélateur, cafetière, lave-vaisselle, rangements aménagés, canapé convertible, télévision.
Wc indépendants rdc	
Buanderie	lave-linge
Chambre 1	2 lits simples (2 x 90) - rangements.
Chambre 2	accès petit balcon - 1 lit en 140 - rangements.
Salle d'eau	douche, lavabo.
Terrasse	(couverte -) avec petit jardin privatif : salon de jardin, douche extérieure, barbecue fixe en pierre.
Wc indépendant étage	WC indépendant
	Adapté aux familles, Barbecue, Climatisation, Lave

Prix sur demande

