



Domaine de Saint Cyprien à 250 m de la plage de sable, cette mini-villa en duplex est située dans une résidence calme et accueillante et peut accueillir jusqu'à 7 personnes (si enfants). Vue campagne.

La résidence se compose de 27 mini villas mitoyennes et jumelées. Elles sont disséminées dans un agréable parc entretenu fleuri et arboré.

Saint Cyprien, large baie de sable fin aux eaux turquoises surplombée par une tour génoise, gardienne des lieux.

Des commerces de proximité accessibles à pied (200 m) sont à votre disposition : supérette, épicerie fine avec produits du terroir, boulangerie, boucherie, librairie, bars, restaurants, glaciers et un bureau de Poste.

Plage à pied avec des jeunes enfants, entretenu, surveillée et aménagée (pontons et chenaux de navigation).

Restaurants de plage hyper sympas (le soir surtout !).

Activités sportives à proximité : planches à voile, dériveurs, ski nautique, location de bateaux à moteur, jets, scooters, école de voile, ski nautique location de vélos (rare coin de Corse où l'on peut circuler sans le moindre effort à vélo !), A 2 km Tennis, mini-golf, squash, équitation.

Descriptif :

RDC :

Séjour/kitchenette :

banquette maçonnée, télévision, réfrigérateur/congélateur, hotte aspirante, micro-ondes, four, plaques de cuisson (2 plaques électriques), lave-linge, lave-vaisselle, cafetière, bouilloire électrique,

Localisation

Ville SAINT-CYPRIEN LECCI

Résidence ST CYPRIEN C17

Situation Plage À Pied

Vue Campagne

Exposition Est

DESCRIPTIF

type de bien Mini villa

Nb Chambre(s)	2	Nb pièce(s)	3
Personne(s)	6	Surface	50 m ²
Étage		sur	
Ascenseur	Non	Box	Non
Parking	Non	Garage	Non

PIÈCES	COUCHAGES / ÉQUIPEMENTS
Séjour/cuisine	banquette maçonnée, télévision, réfrigérateur/congélateur, hotte aspirante, micro-ondes, four, plaques de cuisson (2 plaques électriques), lave-linge, lave-vaisselle, cafetière, bouilloire électrique, grille-pain..
Salle d'eau + w c	Douche, lavabo, Wc
Chambre 1	Etage : chambre 1 : 2 lits simples (modulables en 160), rangement.
Chambre 2	Etage : chambre 2 : 1 lit en 140 + 1 lit superposé en 90, rangements.
Salle d'eau	Douche, lavabo
Wc	
indépendants	
Terrasse	Terrasse semi-couverte : salon de jardin, barbecue fixe, douche extérieure. Jardin privatif : bains de soleil. Parking privé à la résidence - fermé mais non gardé

Prix sur demande

