



### Localisation

Ville	CONCA
Résidence	YVETTE - 3*
Situation	Plage À Pied
Vue	Mer
Exposition	Est



Cette mini-villa en duplex et jumelée, bien équipée, pouvant accueillir 6 personnes, climatisée, est vue mer.

Située au sein de la « Résidence des Calanques d'Altura » à TARCO Ste Lucie de Porto Vecchio sur une petite colline arborée et fleurie avec une vue panoramique à 180° exceptionnelle sur la mer.

Plage à pied : seulement à 300 m.

Les petits commerces sont à proximité

Pour votre tranquillité, la résidence dispose d'un portail automatique.

Entrée par patio : terrasse barbecue fixe en pierre.

Activités sportives à 3 minutes en voiture (Favone) : pédalos, kayak de mer, école de voile, club de plongée, location de jets, location de bateaux (moteur, voile) avec ou sans skipper, tennis, équitation (promenades à cheval), escalade, canyoning ...

#### Descriptif :

Séjour /Cuisine # (climatisation) : connexion wifi - canapé convertible (à lattes 2 personnes), télévision (européenne), frigo, congélateur, plaque de cuisson vitrocéramique, four (électrique), micro-ondes, lave-vaisselle, cafetière - rangements.

Terrasse couverte face à la mer : salon de jardin (teck), parasol.

#### NIVEAU BAS :

Chambre sur rez-de-terrasse face à la mer : (climatisation) - lit (2 personnes en 140)

Salle d'eau : douche, lavabo, WC, machine à laver.

Terrasse - petit jardinet face à la mer en rez-de-chambre

NIVEAU + 1 : mezzanine : climatisation : lit (2 pers : 1x140), rangements, vue mer.

Boîtier Wifi

### DESCRIPTIF

type de bien	Mini villa		
Nb Chambre(s)	2	Nb pièce(s)	3
Personne(s)	6	Surface	56 m²
Étage		sur	
Ascenseur	Non	Box	Non
Parking	Non	Garage	Non

PIÈCES	COUCHAGES / ÉQUIPEMENTS
Mezzanine	Orientation : Sud - Mezzanine : vue mer : 1 lit en 140 (2 places), rangements, clim.
Entrée	Terrasse + BBQ fixe
Séjour/cuisine	Séjour /Cuisine – (climatisation) : canapé convertible (à lattes 2 personnes), télévision (européenne), frigo, congélateur, plaque de cuisson vitrocéramique, four (électrique), micro-ondes, lave-vaisselle, cafetière - rangements. - 1 canapé convertible
Chambre	Chambre sur rez-de-terrasse face à la mer : (climatisation) - lit (2 personnes – 140)
Terrasse	Terrasse couverte face à la mer : salon de jardin (teck), parasol.
Salle d'eau/w c	douche, lavabo, WC, machine à laver.
	Adapté aux familles, Climatisation, Lave linge, Lave vaisselle, Plage à pied, Proche commerce, Terrasse, Téléviseur, Vue mer, WIFI, Wifi

Prix sur demande

