



### Localisation

Ville	PRUNELLI-DI-FIUMORBO
Résidence	VIA ROMANA
Situation	Proche Commerce
Vue	Campagne
Exposition	



Venez découvrir ce superbe appartement entièrement rénové de 100m<sup>2</sup> et décoré avec goût, situé au premier étage d'une maison individuelle dont le rez-de-chaussée n'est pas occupé, sur une propriété clôturée de plus de 3000m<sup>2</sup> : avec vue sur la campagne. A proximité de tous les commerces, à 5 mn de la plage de sable de Calzarellu ; à 15 mn des activités de montagne...

### DESCRIPTIF:

Entrée sur cuisine entièrement équipée (plaque induction, four électrique, combiné frigo-congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, micro-onde, cafetière, bouilloire, vaisselle...)  
Séjour avec canapé fixe, climatisation, TV (TNT), salle à manger pour 6 personnes

Chambre 1- 1 lit doubles en 160 ,rangements  
Chambre 2 - 1 lit doubles en 160 ,rangements  
Chambre 3 - 2 lits simples en 90,rangements

Cellier : matériel de nettoyage.  
Salle d'eau :douche italienne, vasque, sèche-serviettes, sèche-cheveux .  
Wc indépendant

Balcon ,Jardin aménagé avec salon de jardin, barbecue au charbon  
Parking dans la propriété.

Une empreinte de carte bancaire en dépôt de garantie, vous sera demandée lors de votre arrivée : Caution : 1 200 €

Ménage et linge en option  
Ménage obligatoirement payant si départ avant 9h00 du matin 120 €

### DESCRIPTIF

type de bien	Appartement		
Nb Chambre(s)	3	Nb pièce(s)	4
Personne(s)	6	Surface	100 m <sup>2</sup>
Étage		sur	
Ascenseur	Non	Box	Non
Parking	Non	Garage	Non

PIÈCES	COUCHAGES / ÉQUIPEMENTS
Séjour/salon	Séjour avec canapé fixe, télévision, salle à manger(6 places)
Cuisine	cuisine entièrement équipée : plaque induction, four électrique, combiné frigo-congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, micro-onde, cafetière, bouilloire, vaisselle...
Chambre 1	Lit en 160/200 avec rangements
Chambre 2	Lit en 160/200 avec rangements
Chambre 3	2 lits en 90 avec rangements
Salle d'eau	salle d'eau avec douche italienne, vasque, sèche-serviettes, sèche-cheveux Adapté aux familles, Balcon, Climatisation, Lave linge, Lave vaisselle, Parking, Proche plage, Télévision, Vue campagne

Prix sur demande

