



Très bel appartement entièrement climatisé, d'une surface de 67m<sup>2</sup> avec terrasse couverte de 21m<sup>2</sup>, situé au second étage de la résidence de standing Mare e Festa avec piscine semi-olympique à débordement, vue mer et accès à la mer par petite plage au pied de la résidence.

La qualité de ses prestations, sa décoration soignée, sauront vous séduire pour des vacances sereines en famille ou entre amis.

A proximité de tous commerces et du centre-village de Solenzara : boulangeries, supérettes, boutiques, restaurants, pizzerias, bars, glaciers, tabac/presse, coiffeurs, pharmacie, médecins, La Poste(guichet de retrait), stations essences...

Le village de Solenzara dispose également d'un large éventail d'activités : sports nautiques, plongée, voile, jet ski, quad, accrobranche, tennis, randonnée équestre, excursions à la montagne, baignades en rivères(piscines naturelles, cascades, petites plages)...

25 km de Sainte-Lucie de Porto-Vecchio.

35km de Porto-Vecchio.

Proche Aiguilles de Bavella.

#### Descriptif :

- Entrée avec placard de rangements (lave-linge, planche et fer à repasser, aspirateur, balais et serpillière)
- Séjour lumineux et climatisé avec deux canapés fixe, TV écran-plat, WIFI, table à manger : baie vitrée donnant directement sur la terrasse couverte de 21 m<sup>2</sup>, aménagée avec salon de jardin, transats, parasol... Vue mer et piscine.
- Cuisine ouverte entièrement équipée (four, micro-onde, lave-vaisselle, cafetière NESPRESSO, frigo-congélateur, plaque de cuisson induction, bouilloire, grille-pain...)

#### Localisation

Ville SARI-SOLENZARA

Résidence NEPITA

Situation Pieds Dans L'eau

Vue Mer

Exposition Est

#### DESCRIPTIF

type de bien Appartement

Nb Chambre(s)	2	Nb pièce(s)	3
Personne(s)	4	Surface	67 m <sup>2</sup>
Étage		sur	
Ascenseur	Oui	Box	Non
Parking	Non	Garage	Non

PIÈCES	COUCHAGES / ÉQUIPEMENTS
Séjour/ cuisine	Séjour lumineux et climatisé avec deux canapés fixe, TV écran-plat, WIFI, table à manger : baie vitrée donnant directement sur la terrasse couverte de 21 m <sup>2</sup> , aménagée avec salon de jardin, transats, parasol... Vue mer et piscine. - Cuisine ouverte entièrement équipée (four, micro-onde, lave-vaisselle, cafetière NESPRESSO, frigo-congélateur, plaque de cuisson induction, bouilloire, grille-pain...)
Chambre 1	Chambre 1 : 1 lit en 160, commode de rangement. - 1 grand lit double
Chambre 2	Chambre 2 : 2 lits en 90 pouvant se rapprocher
Salle d'eau	Penderie et rangements. - 2 lit simple
Entrée	Salle d'eau : douche à l'italienne, vasque.
Terrasse	Entrée avec placard de rangements (lave-linge, planche et fer à repasser, aspirateur, balais et serpillière)
	21 m <sup>2</sup> - Orientation : Est - aménagée avec salon de jardin, transats, parasol... Vue mer et piscine.

#### Prix sur demande

