



### Localisation

|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Ville      | SARI-SOLENZARA           |
| Résidence  | PALMERAIE 317            |
| Situation  | Plage Et Commerce À Pied |
| Vue        | Mer                      |
| Exposition | Est                      |

Dans une résidence de standing de construction récente, avec piscine, cet appartement confortablement équipé, situé au 2e étage, est idéalement situé à proximité du port de plaisance.

A 3 mn à pied des commerces : boulangeries, supérettes, boutiques diverses (d'artisanat, de mode), restaurants, pizzerias, bars, glaciers, tabac/presse, coiffeurs, pharmacie, médecins, La Poste (guichet de retrait automatique), stations essence, etc ....

Animation au coeur du village de Solenzara jusque tard dans la nuit

Large éventail d'activités :

Sports nautiques - plongée, voile, jet ski, quad, accro-branche, tennis, randonnée équestre, excursions à la montagne (Les Aiguilles de Bavella").

Baignades en rivières et via ferrata (tout le long de la route de Bavella) : piscines naturelles, cascades ou petites plages  
Le Port de plaisance de Solenzara à 50 m

Descriptif :

Entrée sur hall avec placard de rangement : aspirateur, planche et fer à repasser, étendoir..

Séjour avec cuisine ouverte : Gazinière (3 feux gaz + 1 électrique), four électrique, Four micro-onde, Cafetière Nespresso, Bouilloire, Grille-pain, lave-vaisselle..

Canapé d'angle fixe, TV, lit gigogne (2x90)

Chambre : lit double en 140/190, placard de rangement avec penderie

### DESCRIPTIF

|               |             |             |       |
|---------------|-------------|-------------|-------|
| type de bien  | Appartement |             |       |
| Nb Chambre(s) | 1           | Nb pièce(s) | 2     |
| Personne(s)   | 4           | Surface     | 45 m² |
| Étage         |             | sur         |       |
| Ascenseur     | Oui         | Box         | Non   |
| Parking       | Non         | Garage      | Non   |

| PIÈCES                  | COUCHAGES / ÉQUIPEMENTS  |
|-------------------------|--|
| Séjour/<br>cuisine      | Séjour avec cuisine ouverte : Gazinière (3 feux gaz + 1 électrique), four électrique, Four micro-onde, Cafetière Nespresso, Bouilloire, Grille-pain, lave-vaisselle.. Canapé d'angle fixe, TV, lit gigogne (2x90) - 2 lit simple   |
| Chambre<br>1            | Chambre : lit double en 140/190, placard de rangement avec penderie - 1 lit double   |
| Salle<br>d'eau +<br>w c | Salle d'eau : douche, vasque, w c, lave-linge, sèche-cheveux.  |
| Terrasse                | Terrasse couverte : salon de jardin, plancha. Store électrique + Brise vue manuel sur le côté.<br>Adapté aux familles, Animaux acceptés, Ascenseur, Cafetière NESPRESSO, Climatisation, Lave linge, Lave-vaisselle, Micro ondes, Parking, Piscine, Piscine dans résidence, Plage à pied, Vue mer |

Prix sur demande

