



### Localizzazione

|                        |                                  |
|------------------------|----------------------------------|
| <i>Città</i>           | SARI-SOLENZARA                   |
| <i>Residenza</i>       | LABELLE                          |
| <i>Situazione</i>      | Vicino Alla Spiaggia E Ai Negozi |
| <i>Visualizzazione</i> | Mare                             |
| <i>Esposizione</i>     | È                                |

Splendida casa nuova, di costruzione moderna, confortevolmente attrezzata, situata sulle alture di Solenzara con vista mare e piscina privata. La villa LABELLE vi delizierà per una vacanza da sogno con la famiglia o con gli amici.

Negozi a 3 km - Solenzara (centro del paese): numerosi negozi: ristoranti, pizzerie, bar, gelaterie, ufficio postale, minimarket, distributore di benzina, bancomat, varie boutique, ecc. .... intrattenimento e strade pedonali la sera.

Solenzara dispone anche di un porto turistico e di una serie di attività sportive, tra cui via ferrata, quad e immersioni. La spiaggia di Scaffa Rossa.

Aiguilles de Bavella, a 30 minuti di distanza: passeggiate in montagna e nei boschi, nuoto nel fiume (piscine naturali).

Villa nuova, completamente climatizzata, disposta su 2 livelli e così composta

Ingresso con spogliatoio

1 bagno per gli ospiti con lavabo

bel soggiorno luminoso con cucina a vista completamente attrezzata: isola centrale con piano cottura, cappa aspirante, forno elettrico, forno a microonde, frigorifero-congelatore combinato, macchina per il caffè, bollitore, tostapane, ecc. Accesso internet Wifi.

Cantina adiacente con frigorifero americano, spazio per riporre le attrezzature per la pulizia (aspirapolvere, ecc.).

Sala di lettura : TV

Zona notte: armadietti

Camera da letto 1: vista mare: letto 160/200, armadietto. Bagno con doccia w alk-in, lavabo, w c, scaldasalviette.

Camera da letto 2: vista mare: 2 letti da 90 cm, armadio. Bagno doccia con cabina doccia, lavabo, w c e scaldasalviette.

### DESCRIZIONE

|                          |       |                        |        |
|--------------------------|-------|------------------------|--------|
| <i>Tipo di proprietà</i> | Villa |                        |        |
| <i>Numero di camere</i>  | 5     | <i>Numero di pezzi</i> | 6      |
| <i>Persone</i>           | 10    | <i>Superficie</i>      | 290 m² |
| <i>Floor</i>             |       | <i>SU</i>              |        |
| <i>Ascensore</i>         | Non   | <i>Scatola</i>         | Non    |
| <i>Parcheggio</i>        | Non   | <i>Garage</i>          | Non    |

| PEZZI          | LETTI / ATTREZZATURA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Cucina         | grazioso e luminoso soggiorno con cucina a vista completamente attrezzata: isola centrale con piano cottura, cappa aspirante, forno elettrico, forno a microonde, frigorifero-congelatore combinato, macchina per il caffè, bollitore, tostapane, ecc. Accesso internet Wifi. Cantina adiacente con frigorifero americano, ripostiglio (attrezzatura per la pulizia: aspirapolvere, ecc.). |
| Camera 1       | Camera da letto 1: vista mare: letto 160/200, armadietto. Bagno con doccia w alk-in, lavabo, w c, scaldasalviette.                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Camera 2 piano | Camera da letto 2: vista mare: 2 letti singoli, armadietto. Bagno con doccia: cabina doccia, lavabo, w c, scaldasalviette.                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Camera 3       | Camera da letto 3: vista mare: camera matrimoniale: letto da 160 cm, zona spogliatoio, bagno con doccia, lavabo e scaldasalviette. WC separato. Sala lettura: divano fisso                                                                                                                                                                                                                 |
|                | bella terrazza semicoperta con vista panoramica sul                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

Prezzo su domanda

