



## Localizzazione

|                 |                           |
|-----------------|---------------------------|
| Città           | CONCA                     |
| Residenza       | CATALINA 3- ALBITRU       |
| Situazione      | Spiaggia E Negozi A Piedi |
| Visualizzazione | Mare                      |
| Esposizione     | È                         |

Situata sulle alture di Favone, a 800 m dalla spiaggia, la villa Catalina 1 si trova in un complesso privato composto da 3 ville identiche con piscina in comune.

Godrete di una posizione privilegiata in assoluta tranquillità, a pochi passi dalla spiaggia di sabbia fine e dalle attività della località balneare.

A 800 m: negozi (ristoranti, pizzeria, bar, alimentari, negozio di articoli da spiaggia, souvenir...)

- Attività sportive in mare, in montagna e sul fiume nelle vicinanze

La villa è composta come segue:

- Ingresso su soggiorno arredato: divano letto, TV (TNT), cucina a vista completamente attrezzata: frigorifero-congelatore combinato, piano cottura elettrico a 2 fuochi, forno elettrico, lavastoviglie, macchina da caffè con filtro, forno a microonde, tostapane...

- Bagno: doccia, lavabo, lavatrice

- Camera 1: aria condizionata - 1 letto 140/190, armadi

- Camera 2: aria condizionata - 2 letti 90/190, armadi

- WC separato

- Terrazza coperta con sedie a sdraio, mobili da giardino, barbecue, vista mare.

Posti auto vicino all'alloggio - Parco alberato e fiorito

Accesso alla piscina del residence, doccia esterna.

All'arrivo vi sarà richiesta una copia della carta di credito come

## DESCRIZIONE

|                   |       |                 |       |
|-------------------|-------|-----------------|-------|
| Tipo di proprietà | Villa |                 |       |
| Numero di camere  | 2     | Numero di pezzi | 3     |
| Persone           | 4     | Superficie      | 55 m² |
| Floor             |       | SU              |       |
| Ascensore         | Non   | Scatola         | Non   |
| Parcheggio        | Non   | Garage          | Non   |

| PEZZI            | LETTI / ATTREZZATURA                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bagno con doccia | Bagno: doccia, lavabo, lavatrice                                                                                                                                                                                                                                      |
| Cucina           | Ingresso su soggiorno arredato: divano letto, TV (TNT), cucina a vista completamente attrezzata: frigorifero-congelatore combinato, piano cottura elettrico a 2 fuochi, forno elettrico, lavastoviglie, macchina da caffè con filtro, forno a microonde, tostapane... |
| Terrazza         | - Terrazza coperta con sedie a sdraio, mobili da giardino, barbecue, vista mare.                                                                                                                                                                                      |
| Wc indipendenti  | WC separato                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Camera 2 piano   | Camera 2: aria condizionata - 2 letti 90/190, armadi                                                                                                                                                                                                                  |
| Camera 1         | Camera 1: aria condizionata - 1 letto 140/190, armadi<br>Adatto alle famiglie, BBQ, aria condizionata, giardino, lavatrice, lavastoviglie, Parcheggio, piscina, piscina in residence, Spiaggia a piedi, w ifi                                                         |

Prezzo su domanda

