



### Lage

Stadt	SARI-SOLENZARA
Residenz	PALMERAIE 317
Situation	Plage Et Commerce À Pied
Aussicht	Meer
Ausrichtung	Osten

In einer kürzlich erbauten Luxusresidenz mit Swimmingpool befindet sich diese komfortabel ausgestattete Wohnung im 3. Stock in idealer Lage in der Nähe des Yachthafens.

Nur 3 Gehminuten von Geschäften entfernt: Bäckereien, Minimärkte, verschiedene Boutiquen (Kunsthandwerk, Mode), Restaurants, Pizzerien, Bars, Eisdielen, Tabak-/Zeitschriftenläden, Friseure, Apotheken, Ärzte, Post (Geldautomat), Tankstellen usw. Unterhaltung im Herzen des Dorfes Solenzara bis spät in die Nacht

Breites Angebot an Aktivitäten:  
Wassersport – Tauchen, Segeln, Jetski, Quad, Kletterpark, Tennis, Reiten, Ausflüge in die Berge (Les Aiguilles de Bavella").

Baden in Flüssen und Klettersteige (entlang der Straße nach Bavella): natürliche Schwimmbecken, Wasserfälle oder kleine Strände  
Der Yachthafen von Solenzara in 50 m Entfernung

### Beschreibung:

Eingangsbereich mit Abstellraum: Staubsauger, Bügelbrett und Bügeleisen, Wäscheständer...

Wohnzimmer mit offener Küche: Gasherd (3 Gasflammen + 1 Elektroplatte), Elektroherd, Mikrowelle, Nespresso-Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, Geschirrspüler...

Ecksofa, Fernseher, Ausziehbett (2x90)

Schlafzimmer: Doppelbett 140/190, Abstellraum mit Kleiderstange

Badezimmer: Dusche, Waschbecken, WC, Waschmaschine,

### BESCHREIBUNG

Art der Immobilie	Wohnung		
Anzahl der Schlafzimmer	1	Anzahl der Räume	2
Menschen)	4	Oberfläche	45 m²
Boden		An	
Aufzug	Oui	Kasten	Nicht
Parken	Nicht	Garage	Nicht

ZIMMER	BETTEN / AUSRÜSTUNG
Wohnen / küche	Wohnzimmer mit offener Küche: Gasherd (3 Gasflammen + 1 Elektroplatte), Elektroherd, Mikrowelle, Nespresso-Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, Geschirrspüler... Ecksofa, Fernseher, Ausziehbett (2x90)
Zimmer 1	Badezimmer: Dusche, Waschbecken, WC, Waschmaschine, Haartrockner.
Bad und w c	Überdachte Terrasse: Gartenmöbel, Plancha. Elektrische Markise + manueller Sichtschutz an der Seite.
Terrasse	Familienfreundlich, Haustiere erlaubt, heben, Cafetière NESPRESSO, Klimaanlage, Waschmaschine, Lave-vaisselle, Mikrowelle, Parkplatz, Pool, Schwimmbad in Residenz, Strandspaziergang, Seeblick

### Preis auf anfrage

