



## Lage

Stadt	CONCA
Residenz	VILLA VISTA MARE 28
Situation	Nah Am Strand
Aussicht	Meer
Ausrichtung	Nordöstlich

Mit Blick auf die Bucht von Favone, nur 900 m vom Strand entfernt, befindet sich die Villa LAIA in einer Residenz inmitten der Natur, die durch eine automatische Schranke gesichert ist. Mit ihren w eitläufigen Außenbereichen ist sie ideal für einen ruhigen Urlaub mit der Familie oder mit Freunden. Vollständig ausgestattet, mit einer schönen überdachten Terrasse mit Blick auf das Meer, ist es der ideale Ausgangspunkt, um unsere schöne Region zu entdecken.

Eingang zum Wohnzimmer mit offener Küche, komplett ausgestattet: Cerankochfeld, Kühl-Gefrierkombination, Waschmaschine, Geschirrspüler, Kombination aus elektrischem Ofen und Mikrowelle, Wasserkocher, Dunstabzugshaube, Toaster, Dolce-Gusto-Kaffeemaschine und klassische Kaffeemaschine...

Wohnzimmer mit festem Sofa, Sesseln, Esstisch für 6 Personen, TV, Wi-Fi, (Starlink) Glasfenster mit Moskitonetze zur möblierten Terrasse mit Gartenmöbeln aus Teakholz, Liegestuhl, Hängematte. Kein BBQ: in der Residenz verboten!

Schlafzimmer 1 - Klimaanlage: 2 Betten (90 cm breit), die zusammengeschoben werden können, Kleiderschrank mit Garderobe.

Schlafzimmer 2 - Klima : 2 Einzelbetten (90 cm breit), Kleiderschrank mit Garderobe.

Badezimmer: Badewanne, Dusche, Waschbecken. 1 separates WC mit Handwaschbecken.

Obergeschoss: Im Zwischengeschoss unter dem Dach (Klimaanlage): Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten (90 cm breit), die zusammengeschoben werden können, Kommode und Kleiderständer.

## BESCHREIBUNG

Art der Immobilie	Villa		
Anzahl der Schlafzimmer	3	Anzahl der räume	4
Menschen)	6	Oberfläche	100 m <sup>2</sup>
Boden		An	
Aufzug	Nicht	Kasten	Nicht
Parken	Nicht	Garage	Nicht

ZIMMER	BETTEN / AUSRÜSTUNG
Wohnen / küche	Eingang zum Wohnzimmer mit offener Küche, komplett ausgestattet: Cerankochfeld, Kühl-Gefrierkombination, Waschmaschine, Geschirrspüler, Kombination aus elektrischem Ofen und Mikrowelle, Wasserkocher, Dunstabzugshaube, Toaster, Dolce-Gusto-Kaffeemaschine und klassische Kaffeemaschine... Wohnzimmer mit festem Sofa, Sesseln, Esstisch für 6 Personen, TV, Wi-Fi. Glasfenster mit Moskitonetze zur möblierten Terrasse mit Gartenmöbeln aus Teakholz, Liegestuhl, Hängematte. Kein BBQ: in der Residenz verboten!
Zimmer 1	Schlafzimmer 1 - Klimaanlage: 2 Betten (90 cm breit), die zusammengeschoben werden können, Kleiderschrank mit Garderobe.
Badezimmer	Schlafzimmer 2 - Klima : 2 Einzelbetten (90 cm breit), Kleiderschrank mit Garderobe. Badezimmer: Badewanne, Dusche, Waschbecken.

## Preis auf anfrage

