



### Lage

Stadt	SARI-SOLENZARA
Residenz	SARI
Situation	Ruhig
Aussicht	Meer
Ausrichtung	Osten

Auf den Höhen von Sari in einer ruhigen Gegend gelegen, bietet diese schöne neue, geräumige und komfortable Villa einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die Macchia. Es ist ein idealer Ort für einen ruhigen Urlaub und gleichzeitig nur 10 Minuten vom Sandstrand entfernt. Für Naturliebhaber sind viele Wanderwege und ein Klettergebiet in der Nähe.

12 Minuten vom Meer und den Geschäften entfernt: Bäckereien, Minimärkte, verschiedene Geschäfte (Kunsthandwerk, Mode), Restaurants, Pizzerien, Bars, Eisdielen, Tabak / Presse, Friseure, Apotheke, Ärzte, La Poste (Entnahme-Schalter) automatisch, Tankstellen usw.

Animation im Herzen des Dorfes Solenzara bis spät in die Nacht

Breites Spektrum an Aktivitäten:

Wassersport - Tauchen, Segeln, Jet-Ski, Quadfahren, Baumklettern, Tennis, Reiten, Ausflüge in die Berge (Aiguilles de Bavella).

Schwimmen in Flüssen und Klettersteigen (entlang der Straße Bavella): natürliche Becken, Wasserfälle oder kleine Strände. Der Yachthafen von Solenzara in 12 Minuten.

Villa von einer Ebene von 160m<sup>2</sup> mit Grundstück von 1400m<sup>2</sup>

Großes Wohnzimmer mit Erkerfenstern mit Meerblick: Sofa, Esszimmer, TV mit TNT...

Küchenbereich: Theke: Spülmaschine, kombinierte Kühl-Gefrierkombination, Herd, Backofen, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Geschirrschränke

Unabhängiges WC: WC + Waschbecken

### BESCHREIBUNG

Art der Immobilie	Villa		
Anzahl der Schlafzimmer	2	Anzahl der Räume	3
Menschen)	4	Oberfläche	100 m <sup>2</sup>
Boden		An	
Aufzug	Nicht	Kasten	Nicht
Parken	Nicht	Garage	Nicht

ZIMMER	BETTEN / AUSTRÜSTUNG
Wohnen / küche	Eingerichtete Küche: drücke Induktion, kombiniert Kühlschrank-Gefriertruhe, Geschirrspülmaschine, Ofen, Ofen Ultrakurzwelle, Brotröster, Wasserkessel, Kaffeekanne (Kneipenwirtin), Dunstabzugshaube. Aufenthalt: Bett, Esszimmer, Fernsehen.
Zimmer 1	1 Bett 160 (2 Plätze), Aufräumwandschränke, Bewässerungsanlage
Zimmer 2	1 Bett 140 (2 Plätze), Aufräumwandschränke, Bewässerungsanlage, die Meer gesehen ist
Duschraum/wc	Keller: Waschmaschine, Aufräumen Wc Unabhängiger, Lava-Hand Badesaal: Badewanne, italienische Dusche, Schale, w.c.
Terrasse	Gartenmöbel, Sonnenbäder wurde BBQ und in Gas abgefragt Familienfreundlich, Haustiere erlaubt, Grill,

Preis auf anfrage

